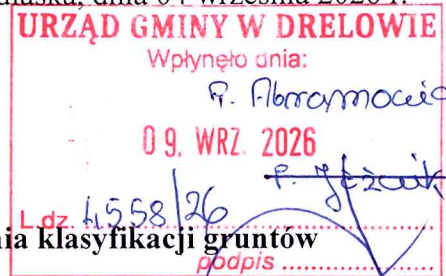


STAROSTA BIALSKI

Biała Podlaska, dnia 04 września 2026 r.

GKN.661.4.2025.M.R.



ZAWIADOMIENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji gruntów

Na podstawie § 4 ust. 4, § 9 ust. 1 i ust. 3 oraz § 10 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246), z uwagi na wszczęte z urzędu w dniu 20 lipca 2026 r. postępowanie w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji zmienionych użytków dla nieruchomości położonych:

- w obrębie 0001 Aleksandrówka, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 46, 47;
- w obrębie 0004 Drelów, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 331, 1273, 1568, 1799, 1800/2, 2097;
- w obrębie 0005 Kwasówka, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 183/1, 183/2, 244/2, 245/1, 246/1, 247/1;
- w obrębie 0007 Łózki, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 629, 791;
- w obrębie 0009 Przechodzisko, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 221;
- w obrębie 0011 Strzyżówka, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 212;
- w obrębie 0012 Szachy, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 136;
- w obrębie 0014 Witoroż, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 170/1;
- w obrębie 0016 Wólka Łóżecka, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 58, 453;
- w obrębie 0018 Żerocin, jednostka ewidencyjna Drelów, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 741, 742, 516/1,

w związku z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na terenie gminy Drelów (18 obrębów) dla celów projektu „e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego”

Starosta Bialski
zawiadamia, że

projekt ustalenia klasyfikacji gruntów, zawierający mapę klasyfikacyjną i protokół zostanie wyłożony do publicznego wglądu na okres 14 dni tj. od dnia 12 października 2026 r. do dnia 25 października 2026 r., w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej,

Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim, ul. Warszawska 32, 21-560 Międzyrzec Podlaski, w pokoju nr 11, w godzinach pracy urzędu (7:30 – 15:30).

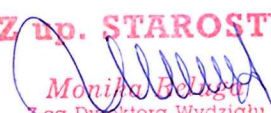
Prace dotyczące gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmienionych użytków oraz opracowania dokumentacji wykonał upoważniony gleboznawca klasyfikator gruntów Pan Marek Kondej.

Jednocześnie, na podstawie art. 10 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów informuję, iż w okresie wyłożenia, właściciele oraz osoby dysponujące prawem do nieruchomości objętych klasyfikacją mają prawo wglądu w wyłożony projekt ustalenia klasyfikacji gruntów, uzyskiwania wyjaśnień od klasyfikatora/urzędnika oraz mogą zgłaszać ewentualne zastrzeżenia i uwagi do tego projektu w formie pisemnej, w terminie od dnia 12 października 2026 r. do dnia 25 października 2026 r.

Po upływie terminu wyłożenia projektu i rozpatrzeniu ewentualnych zastrzeżeń, Starosta Bialski wyda decyzję o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Ponadto, zgodnie z § 6 ust. 3 ww. rozporządzenia zawiadomienie niniejsze doręcza się na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia w urzędzie starostwa powiatowego, urzędzie gminy, a także w miejscowości, na terenie której znajdują się grunty objęte klasyfikacją. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków jest skuteczne.

W związku z powyższym informuję, iż zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez publiczne obwieszczenie lub w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. STAROSTY

Monika Beluga
Z-ca Dyrektora Wydziału
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Właściciele/współwłaściciele/władający działek objętych klasyfikacją – na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków
2. Starostwo Powiatowe w Białej Podlaskiej – celem podania do publicznej wiadomości
3. Starostwo Powiatowe w Białej Podlaskiej Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim – celem podania do publicznej wiadomości
4. Urząd Gminy Drelów – celem podania do publicznej wiadomości
5. Sołtys wsi Aleksandrówka – celem podania do publicznej wiadomości
6. Sołtys wsi Drelów – celem podania do publicznej wiadomości
7. Sołtys wsi Kwasówka – celem podania do publicznej wiadomości
8. Sołtys wsi Łózki – celem podania do publicznej wiadomości
9. Sołtys wsi Przechodzisko – celem podania do publicznej wiadomości
10. Sołtys wsi Strzyżówka – celem podania do publicznej wiadomości
11. Sołtys wsi Szachy – celem podania do publicznej wiadomości
12. Sołtys wsi Witoroż – celem podania do publicznej wiadomości
13. Sołtys wsi Wólka Łóżecka – celem podania do publicznej wiadomości
14. Sołtys wsi Żerocin – celem podania do publicznej wiadomości
15. LEVEL Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe Sp. z o.o.
16. a/a