



Urząd Gminy Drelów

ul. Szkolna 12, 21 – 570 Drelów

Tel. (083) 372 32 21, 372 32 20 Tel./Fax. (083) 372 00 37

E-mail: dreLOW@dreLOW.pl

Strona Gminy: www.dreLOW.pl,

Biuletyn Informacji Publicznej: <http://www.dreLOW.bip.lublin.pl>

KL.P-05

Wersja 4
z dnia 04-01-2016

KARTA INFORMACYJNA

Zmiany w rocznym wymiarze podatków od osób fizycznych w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym

I.	<p>Podstawa prawna:</p> <ul style="list-style-type: none">• Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.)• Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 roku poz. 849 z późn. zm.)• Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.)• Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.)• Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 10 grudnia 2001r. w sprawie zaliczenia gmin oraz miast do jednego z czterech okręgów podatkowych (Dz. U. Nr 143, poz.1614)• Uchwała nr IX/62/2015 Rady Gminy Drelów z dnia 24 listopada 2015r. w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 poz. 4169)• Uchwała Nr X/52/2011 Rady Gminy Drelów z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Drelów od roku 2012. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2012, poz. 238, z późn. zm.)• Obwieszczenie Prezesa GUS z dnia 19 października 2015 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres jedenastu kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016r. (M.P. z 2015 r., poz. 1025)• Komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2015 w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2015 r. (M.P. z 2015, poz. 1028)
II.	<p>Stanowisko pracy właściwe do załatwienia sprawy:</p> <p>Stanowisko ds. zobowiązań pieniężnych Pokój nr 15 e-mail: podatki@dreLOW.pl tel. 83 372 32 32,</p>
III.	<p>Wymagane wnioski:</p> <ul style="list-style-type: none">• Informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN – 1<ul style="list-style-type: none">• Załącznik – Dane o nieruchomościach ZN-1/A• Załącznik – Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości ZN-1/B• Informacja w sprawie podatku rolnego IR – 1<ul style="list-style-type: none">• Załącznik – Dane o nieruchomościach rolnych ZR-1/A• Załącznik – Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym ZR-1/B• Informacja w sprawie podatku leśnego IL – 1<ul style="list-style-type: none">• Załącznik – Dane o nieruchomościach leśnych ZL-1/A• Załącznik – Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym ZL-1/B

IV.	<p>Wymagane załączniki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brak 	
V.	<p>Dokumenty do wglądu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wypis z rejestru ewidencji gruntów wydany przez Starostę Powiatu Bialskiego. • W przypadku posiadania gruntów rolnych o powierzchni poniżej 1 ha na terenie Gminy Drelów, gdy podatnik posiada użytki rolne na terenie innej gminy i łącznie przekroczy 1 ha należy przedstawić zaświadczenie o powierzchni, bądź aktualny nakaz podatkowy z innej gminy na terenie której znajdują się użytki rolne. • W przypadku ubiegania się o zwolnienie lasu w wieku do lat 40, należy przedstawić dokument potwierdzający wiek lasu. 	
VI.	<p>Termin załatwiania sprawy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 miesiąc, a w sprawach szczególnie skomplikowanych do 2 miesięcy 	
VII.	<p>Opłaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brak 	
VIII.	<p>Tryb odwołania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Wójta Gminy Drelów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. 	
IX.	<p>Uwagi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zmiany w rocznym wymiarze podatku dokonywane są w związku z nabyciem lub zbyciem gruntów lub budynków w ciągu roku podatkowego. Zmian dokonuje się po otrzymaniu przez organ podatkowy zawiadomienia o zmianie w ewidencji gruntów i budynków z Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej oraz po złożeniu przez podatników których dotyczy zmiana stosownych informacji. • Sam akt notarialny, bez zawiadomienia z Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej nie stanowi podstawy do zmian w ewidencji podatkowej. 	
<p>Opracował:</p> <p><i>Rafał Kosiura</i></p>	<p>Sprawdził:</p> <p><i>Ireneusz Bielecki</i></p>	<p>Zatwierdził:</p> <p><i>Piotr Kazimierski</i></p>